Sincelejo, Sucre,

Señores
DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO
Consejo Superior de la Judicatura
Sincelejo, Sucre

Asunto: Presentación de propuesta para el arrendamiento de inmueble destinado al Juzgado Promiscuo Municipal de Buenavista

Yo, **VANESSA MARÍA PAYARES CERRO**, identificada con cédula de ciudadanía No. **1.099.962.785**, expedida en Buenavista, Sucre, actuando en nombre propio y en calidad de persona natural, presento propuesta para el arrendamiento de un inmueble destinado al funcionamiento del Juzgado Promiscuo Municipal de Buenavista, en respuesta a la invitación remitida por esa Dirección Seccional mediante correo electrónico del 23 de octubre de 2026.

El inmueble ofrecido se encuentra ubicado en la **carrera 10 No. 7-33, barrio San José, del municipio de Buenavista, Sucre**, y se propone para uso de oficinas y demás espacios requeridos para el funcionamiento del despacho judicial. La propuesta contempla un canon mensual de **UN MILLÓN CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($1.187.718)**, para un plazo de **doce (12) meses**, contado a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución y la suscripción del acta de inicio. El valor total de la oferta asciende a **CATORCE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS DIECISÉIS PESOS M/CTE ($14.252.616)**, incluidos los impuestos a que haya lugar según mi condición tributaria.

Acepto la forma de pago por mensualidades vencidas y las demás condiciones establecidas en la invitación. Me comprometo a entregar el inmueble en las condiciones físicas, técnicas y de funcionamiento exigidas por la entidad y a cumplir las obligaciones que se pacten en el contrato.

Declaro que conozco el contenido de la invitación y que la información y los documentos que integran mi propuesta son veraces. Bajo la gravedad del juramento, manifiesto que no me encuentro incursa en causales de inhabilidad, incompatibilidad o prohibición para contratar con el Estado.

En caso de aceptarse la propuesta, me comprometo a suscribir el contrato y a aportar los documentos necesarios para su celebración y ejecución.

Para las comunicaciones relacionadas con esta oferta, señalo el correo electrónico **vanessa.p227@gmail.com**.

Atentamente,



VANESSA MARÍA PAYARES CERRO
Cc 1.099.962.785 exp. Buenavista, Sucre